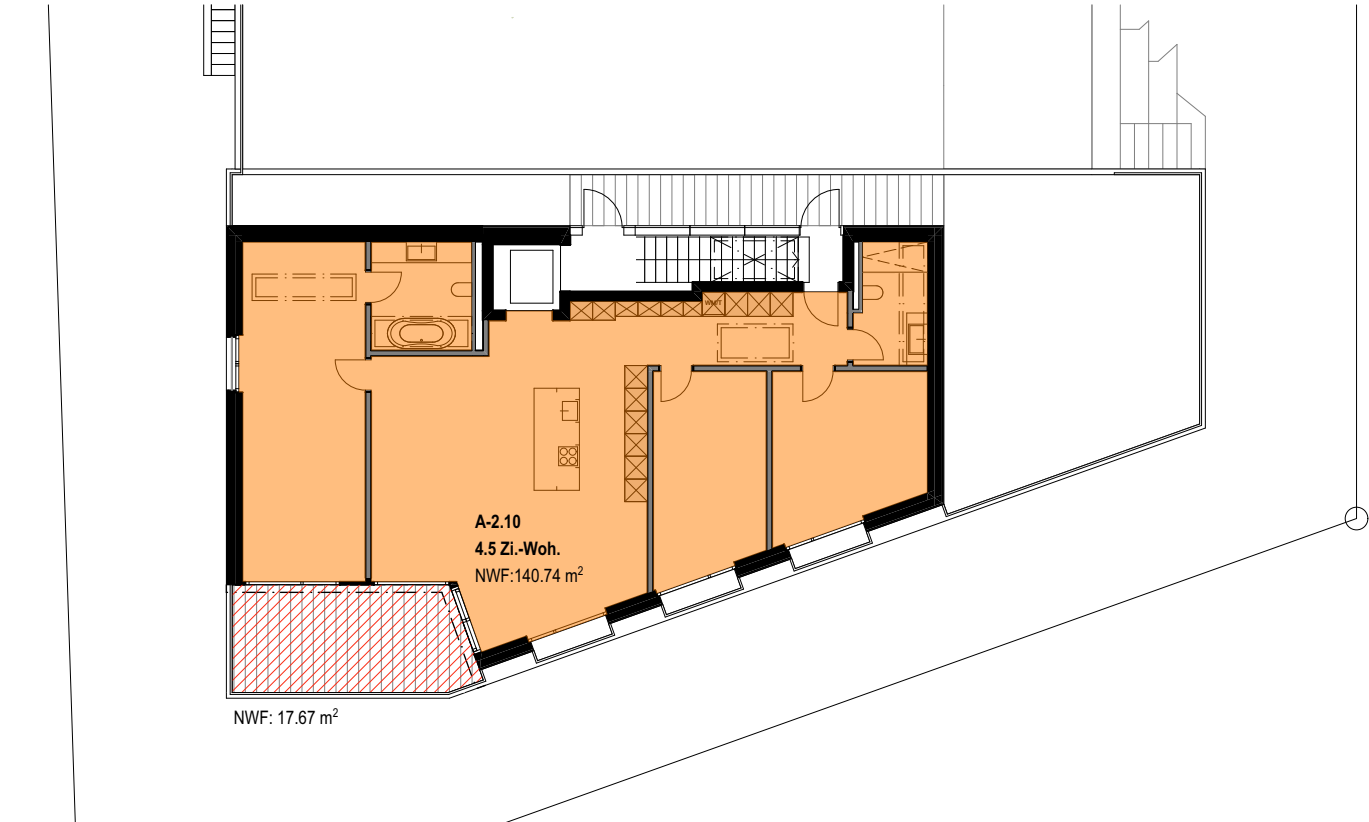
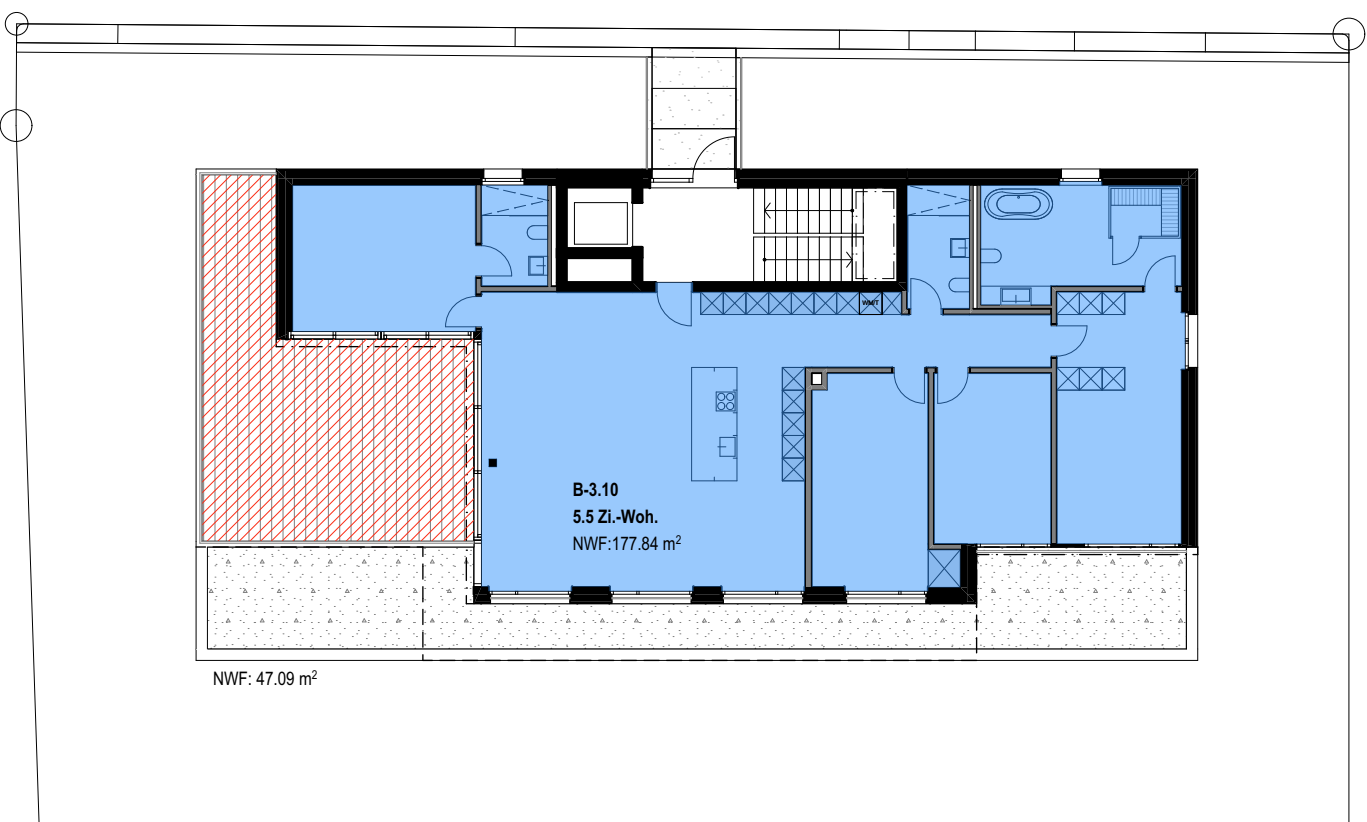




HAUS AATTIKA



HAUS BATTIKA



HAUS A2. VOLLGESCHOSS



HAUS B2. VOLLGESCHOSS



HAUS A1. VOLLGESCHOSS



HAUS B1. VOLLGESCHOSS

Nettogeschossfläche NGF				
NGF, Haus A			AGF, Haus A	
A-2.10	4.5 Zi.-Woh.	140.74 ⁵	17.67 ⁵	
A-1.10	3.5 Zi.-Woh.	104.84	7.98	
A-1.20	3.5 Zi.-Woh.	101.91 ⁵	6.45	
A-0.10	2.5 Zi.-Woh.	105.63 ⁵	7.98	
A-0.20	3.5 Zi.-Woh.	103.87	6.44	
NGF, Haus B			AGF, Haus B	
B-3.10	5.5 Zi.-Woh.	177.83 ⁵	47.09	
B-2.10	4.5 Zi.-Woh.	131.66	8.12 ⁵	
B-2.20	4.5 Zi.-Woh.	126.03 ⁵	8.12 ⁵	
B-1.10	3.5 Zi.-Woh.	130.47 ⁵	8.12 ⁵	
B-1.20	3.5 Zi.-Woh.	125.33 ⁵	8.12 ⁵	
B-0.10	2.5 Zi.-Woh.	116.03 ⁵	9.15	
B-0.20	3.5 Zi.-Woh.	125.07 ⁵	9.11 ⁵	
1'489.45 ⁵ m²			144.38 m²	

ORT | DATUM: NIDAU, 01.07.2026

BAUHERRSCHAFT

GRUNDEIGENTÜMER

PROJEKTVERFASSER

HAUS A: OK FB ±0.00 = 588.43m.ü.M. HAUS B: OK FB ±0.00 = 594.45m.ü.M.

Dateipfad: /Volumes/Daten/Cad/2339 WHB Neubau Wohnsiedlung Hühnerbühlrain Bolligen/3.3_BAUENGABE/2026.06.22_BAUENGABE_Wohnsiedlung Bolligen.pln

2339 NEUBAU WOHSIEDLUNG, HÜHNERBÜHLRAIN, BOLLIGEN
Noviva AG | Marco Bertolini | Hobelwerkweg 31 | 8404 Winterthur

SCHEMA NETTOWOHNFLÄCHE NWF

MST:

1:200

PL.NR 172 PROJ. nn/chg GEZ. sr/lk DAT. 01.07.2026 PL.GR. 594.0 x 420.0

architekturmbh

architekturmbh h | s | g | n | schützenmattweg 10 | 2560 nidau | 032 333 1 777 | info@architekturmbh.ch | www.architekturmbh.ch